



Serv. Achizitii Publice
Nr.

Catre,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

Referitor la: „Modernizarea și reabilitarea strazilor din Municipiul Targoviste: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu Vacarescu, Alecu Vacarescu, Capitan Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armasu, Catedralei”- Servicii de proiectare pentru elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, Intocmire Proiect Tehnic, Detalii de Executie, documentatie economica, asistenta tehnica din partea proiectantului”

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Obiectivele de investitie sunt amplasat in Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita. Terenul apartine domeniului public al Municipiului Târgoviște conform următoarelor Carti funciare:

- Carte funciară nr. 84111, număr cadastral nr. 84111 – Str. Constructorilor- suprafata 9400 mp;
- Carte funciară nr. 83725, număr cadastral nr. 83725– Str. Cooperatiei – suprafata 9920 mp;
- Carte Funciară nr. 83932, număr cadastral nr. 83932 – Str. Popa Sapca – suprafata 4682 mp;
- Carte funciară nr. 83593, număr cadastral nr. 83593 – Str. Preot Toma Georgescu– suprafata 5026 mp ;
- Carte funciară nr. 83894, număr cadastral nr. 83894 – Str. Maior Spirescu – suprafata 5171 mp;
- Carte funciară nr. 83474, număr cadastral nr. 83474 – Str. Maior Coravu Ion – suprafata 4581; mp ;
- Carte funciară nr. 83669, număr cadastral nr. 83669 – Str. Ienachita Vacarescu – suprafata 2943 mp ;
- Carte funciară nr. 83672, număr cadastral nr. 83672 – Str. Elena Vacarescu – suprafata 1354 mp ;
- Carte funciară nr. 83521, număr cadastral nr. 83521 – Str. Iancu Vacarescu – suprafata 1065 mp ;
- Carte funciară nr. 83531, număr cadastral nr. 83531 – Str. Alecu Vacarescu – suprafata 771 mp;
- Carte funciară nr. 83824, număr cadastral nr. 83824 – Str. Cpt Andreescu Ion – suprafata 9195 mp ;
- Carte funciară nr. 84037, număr cadastral nr. 84037 – Str. Curcubeului – suprafata 782 mp;
- Carte funciară nr. 83636, număr cadastral nr. 83636 – Str. Stoica Ludescu – suprafata 444 mp;
- Carte funciară nr. 83747, număr cadastral nr. 83747 – Str. Radu Varzaru – suprafata 1980 mp;
- Carte funciară nr. 89169, număr cadastral nr. 89169 – Str. Catedralei – suprafata 409 mp.

TOTAL suprafata =57723 mp

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



2. Obiectul contractului

Obiectul contractului de Servicii de proiectare pentru elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie, Intocmire Proiect Tehnic, Detalii de Executie, documentatie economica, asistenta tehnica din partea proiectantului.

A. Cerinte privind prestarea serviciilor

Serviciile contractate vor consta in elaborarea:

Etapa 1 (Elaborare Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie)

-Expertiza tehnica se va intocmi tinand cont de Normativ AND 540-2003, Instructiunii tehnice privind determinarea starii tehnice a drumurilor moderne CD 155-2001;

- Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI) se va intocmi in conformitate cu Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

- Studiul topografic va respecta prevederile Regulamentului de Avizare, verificare si receptie a lucrarilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrametriei si al cartografiei aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara si va fi vizat de OCPI;

- Studiul geotehnic va respecta prevederile Normativului cu INDICATIV NP 074-2013, privind documentatiile geotehnice pentru constructii si va fi insotit de Referatul de verificare la cerinta Af;

- Devizul general estimativ al investitiei care se va intocmi la faza DALI va fi structurat conform prevederilor Hotararii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico –economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice. In Devizul General strazile vor fi tratate ca obiecte separate in cadrul capitolului 4. Devizele pe obiect vor fi structurate pe fiecare strada si trotuar aferent acesteia. Intocmirea devizului general pentru intregul proiect de investitii, se va realiza cu evidentierea distincta, pe capitole si subcapitole de cheltuieli a valorii aferente lucrarilor de investitii, inclusiv instalatii aferente. De asemenea, vor fi intocmite liste de cantitati cu preturile unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte si din Devizul General;

- Documentatia pentru obtinerea avizelor si acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza DALI;

- Participarea proiectantului la sedinta Consiliului Local de aprobare a documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici;

-Reviziunea, dupa caz, a documentatiilor tehnice, in functie de conditiile impuse de entitatea finantatoare si de modificarile legislative esentiale privind continutul – cadru al documentatiei tehnico-economice.

Etapa 2 (Intocmire P.T)

-Proiectul pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, Proiectul de organizare a executiei lucrarilor, Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini si Detaliile de executie, Devizul general, Devizele pe obiecte, Liste de Cantitati (DTAC, DTOE, PT, CS, DE, documentatie

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



economica) se vor întocmi conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice în vigoare la data elaborării documentației, atât pentru investiția de bază cât și pentru celelalte capitole ale devizului general;
-Intocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor, la faza DTAC va respecta prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 839/2009. Acesta va conține și planul vizat de OCPI, actualizat, conform prevederilor Anexei 1 la Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați pe specialități;
-Intocmirea proiectului As-Build după finalizarea lucrărilor.

Etapa 3 (Asistența tehnică)

- Asigurarea asistenței tehnice pentru proiectul elaborat, pe perioada execuției lucrărilor;

Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentațiilor aparține beneficiarului.

3. Cod CPV: -71000000-8 - Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție (Rev.2)

4.Valoare estimată: 252100,84 lei fără TVA

5. Documente solicitate :

5.1. Scrisoarea de înaintare a ofertei și documentelor - Formular nr.1;

5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care să rezulte corespondența obiectului de activitate cu obiectul contractului așa cum a fost definit prin încadrarea în CPV: 71000000-8 - Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție (Rev.2), sau alt document echivalent care arată calitatea persoanei de a desfășura activități comerciale în domeniul menționat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenți economici o declarație privind calitatea persoanei (persoană fizică autorizată, întreprindere individuală, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.59 și 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;

5.4. -Declarație pe propria răspundere de asumare și respectare a tuturor cerințelor Caietului de sarcini – Formular nr.4;

Propunerea tehnică va conține:

5.5 O descriere a metodologiei de îndeplinire a sarcinilor, cu evidențierea aspectelor care vor face obiectul evaluării, pe etape.

Vor fi prezentate aspectele relevante – modalitate de realizare, resurse umane și materiale implicate pentru realizarea fiecărei sarcini (acțiune) propuse și pentru fiecare etapă de realizare a sarcinii, autorizări și atestări necesare precum și documentele solicitate personalului.

5.6 Lista personalului cheie, responsabil cu implementarea contractului, însoțită de documentele aferente; Capacitatea personalului calificat va fi dovedită prin prezentarea de documente relevante după cum urmează:

- Diplome de studii sau după caz certificate de atestare/calificare sau autorizații eliberate de Autoritățile competente valabile la data prezentării;

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



- CV însoțit de documente relevante/recomandari emise de Beneficiar/Angajator pentru fiecare contract prezentat care atesta participarea la minim un proiect similar;

- Declarații/angajamente de disponibilitate.

5.7 Declarație privind respectarea obligațiilor relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă din care să rezulte că la elaborarea acesteia ofertantul unic, ofertantul asociat, subcontractantul a ținut cont de obligațiile relevante din domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă conform prevederilor art. 51 alin (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

5.8. Formularul de contract insusit sau Formularul "Declarație privind acceptarea condițiilor contractuale".

5.9. Graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor/ Grafic de prestare a serviciilor.

5.10. Formularul "Declarație privind partea/părțile din propunerea tehnică care au caracter confidențial" – dacă este cazul. Ofertantul elaboreaza oferta în conformitate cu prevederile documentatiei de atribuire si indica, motivat, în cuprinsul acesteia care informatii din propunerea tehnica sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislatiei aplicabile.

Propunerea financiara va contine:

5.11 -Formular de oferta – Formular nr. 3, care va cuprinde:

- prețul total pentru realizarea serviciilor;
- perioada de valabilitate a ofertei;

5.12 -Anexa la Formularul de oferta, care va cuprinde:

- pretul defalcat pe fiecare etapa;

5.13 Formularul "Declarație privind partea/părțile din propunerea financiara care au caracter confidențial" – dacă este cazul. Ofertantul elaboreaza oferta în conformitate cu prevederile documentatiei de atribuire si indica, motivat, în cuprinsul acesteia care informatii din propunerea tehnica sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislatiei aplicabile.

Nota:

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

Garantie de buna executie - solicitat **Da** x **nu**

Cuquantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se va constitui, retine, modifica si elibera conform prevederilor art.154, 154² din Legea 98/2016, coroborat cu art. 40 alin. 4-9 din HG 395/2016.

Ofertantul va preciza prin oferta sa care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu: pretul cel mai scazut

6. Durata contract : 6 luni de la data semnarii contractului.

Cu titlu de exceptie, serviciile de asistenta tehnica din partea proiectantului incep dupa incheierea contractului de executie cu ofertantul castigator, prin procedura de atribuire a contractului de lucrari si se vor desfasura pe toata durata de executie a lucrarilor

Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare (Etapa I si Etapa II) este de 90 de zile de la data primirii ordinului de începere, defalcat dupa cum urmeaza:

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



Etapa I - 45 zile;

Etapa II – 45 zile;

Etapa III – pe toata perioada de executie a lucrarilor. Proiectul tehnic de executie actualizat la data finalizarii lucrarilor – “as built” se va preda impreuna cu punctul de vedere al proiectantului cu privire la lucrarile executate, in termen de maxim 5 zile înainte de receptia la terminarea lucrărilor.

In termenul de 45 de zile aferent Etapei I, nu este cuprinsa perioada intre predarea documentelor prevazute la etapa I si comunicarea privind aprobarea in Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

In termenul de 45 de zile aferent Etapei a II—a, nu este cuprinsa perioada necesara obtinerii avizelor si acordurilor.

Termenul de prestare a serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului, incepe sa curga dupa incheierea contractelor de executie cu ofertantii castigatori, prin procedura de atribuire a contractelor de lucrari si se va corela cu durata de executie a lucrarilor.

7. Receptia serviciilor prestate: conform caietului de sarcini.

8. Plata serviciilor: conform caietului de sarcini.

9.Valabilitatea ofertei : pana la data de **31.08.2025**.

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de **18.07.2024** in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro si achizitii@pmtgv.ro, sub conditia depunerii in format de hartie la solicitarea autoritatii contractante (pentru ofertantul desemnat castigator).

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0245.611.222 int.2150 - Serviciu Achiziții Publice.

PRIMAR
Jr. Daniel-Cristian STAN

Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU

Intocmit,
Consilier achizitii publice
Serv. Achizitii Publice
Jr. Adrian BREAZA